

Кому: ООО АПРИ «ФлайПлэнинг»  
Индекс: 454091  
Адрес: гор. Челябинск, ул. Кирова, д. 159,  
офис 909  
ИНН: 7451343204  
Тел.:

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата: 11 октября 2018 г.

№ 74-19-65-2018

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ **Многоквартирные жилые дома жилого комплекса № 12, расположенные по адресу: Челябинская область, Сосновский район, поселок Западный» Жилой дом № 12.3 (стр.)** расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Западный, микрорайон «Привилегия», ул. Цветной бульвар, д. № 23. на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:1203001:3034 строительный адрес: Челябинская область, Сосновский район, п. Западный. В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 74-19-775-2017, дата выдачи 08.08.2017 г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области. Постановление о внесении изменений в разрешение на строительство № 74-19-775-2017, дата выдачи 08.08.2017 г., № 2590 от 17.09.2018 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего,	куб. м	8834	8830
в том числе надземной части	куб. м.	8570	8566
Общая площадь	кв. м	2490,9	2570,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-

эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
<b>2.2. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)	кв.м.	1980,7	1992,4
Общая площадь нежилых помещений (встроено-пристроенных, пристроенных)	кв.м.	-	-
Количество этажей	штук	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь. всего в том числе:	штук/кв. м	24/1980,7	24/1992,4
Студия +2	штук/кв. м	12/896,72	12/900,7
Студия +3	штук/кв. м	6/578,1	6/584,0
3-х комнатные	штук/кв. м	6/505,88	6/507,7
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	Из прочих материалов	Из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-
Тип объекта	-	-	-
мощность	-	-	-



производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Кол-во колодцев	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 74-19-65-2018 от 11.10.2018 г. недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 09.10.2018 г.

Кадастровый инженер Глинкина Елена Петровна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 27848

Первый заместитель  
Главы Сосновского района:



И.М. Азархин

«11» октября 2018 года  
М.П.

**ВЕРНО**

Прошито и пронумеровано

на 5 листах

Управление архитектуры и

строительства администрации

Сосновского муниципального района

Т.А. Мошкіна

